



# **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31.Dezember 2018

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs

Franz-Josefs-Kai 5/Top 11  
1010 Wien

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## Inhaltsverzeichnis

<b>Erstellungsbericht</b>	<b>2</b>
<b>Allgemeines</b>	<b>3</b>
Rechtliche Verhältnisse	3
Steuerliche Verhältnisse	3
<b>Bilanz zum 31.Dezember 2018</b>	<b>4</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2018 bis 31.12.2018</b>	<b>6</b>
<b>Anhang zum Jahresabschluss per 31.Dezember 2018</b>	<b>7</b>
I.    Einleitung	8
II.   Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	9
III.  Erläuterungen	11
Erläuterungen zur Bilanz	11
Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	16
IV.   Sonstige Angaben	22
<b>Anlagen</b>	<b>23</b>
Anlage I: Anlagenspiegel	24

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## Erstellungsbericht

An die

Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs  
Franz-Josefs-Kai 5/Top 11  
1010 Wien

### **Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses der Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs zum 31.Dezember 2018.**

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss der Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs zum 31.Dezember 2018 - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erstellt.

Grundlage für die Erstellung des Abschlusses waren die uns von der Gesellschaft vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach UGB und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags / der Satzung liegen in Ihrer Verantwortung.

Wir haben weder eine Abschlussprüfung noch eine prüferische Durchsicht des Abschlusses noch eine sonstige Prüfung oder vereinbarte Untersuchungshandlungen vorgenommen und geben demzufolge keine Zusicherung (Bestätigung) zum Abschluss.

Sie sind sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und Auskünfte verantwortlich, auch gegenüber den Nutzern des von uns erstellten Abschlusses. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf die auf unser Verlangen von Ihnen am 25. März 2019 unterschriebene Vollständigkeitserklärung.

Der Erstellungsauftrag wurde unter Beachtung des Fachgutachtens KFS/RL 26 "Grundsätze für die Erstellung von Abschlüssen" durchgeführt. Für den Erstellungsauftrag gelten die von der Kammer der Wirtschaftstreuhänder (KWT) herausgegebenen "Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB)".

Eine Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte darf nur unter Beigabe des Erstellungsberichtes erfolgen.

Im Falle der Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte gelten die in Punkt 8. der AAB für Wirtschaftstreuhandberufe der KWT enthaltenen Ausführungen zur Haftung auch gegenüber Dritten.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **Allgemeines**

### **Rechtliche Verhältnisse**

Firma: Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs

Rechtsform: Verein

Sitz: Wien

Eintragung der Gründung  
ins Vereinsregister: 07.06.1994

ZVR-Zahl: 524274991

Gegenstand des  
Vereins: Unterstützung von Führungskräften im Bereich der Seniorenfürsorge

Geschäftsjahr: 1.Jänner bis 31.Dezember

Präsident: Markus Mattersberger, MMSc, MBA

Vizepräsident: Josef Berghofer, MBA

Finanzreferent: Martin König, MBA

### **Steuerliche Verhältnisse**

Finanzamt: Wien 1/23

Steuernummer: 239/6738

Veranlagungsstand: 2017

Steuerliche Vertretung: **ebit Steuerberatung GmbH**  
Brunnergasse 1-9/2/4, 2380 Perchtoldsdorf

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

AKTIVA

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	0,00	0,00
II. Sachanlagen		
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.011,00	2.022,00
III. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	5.672,00	5.672,00
	<hr/>	<hr/>
Summe Anlagevermögen	6.683,00	7.694,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5.254,43	52.663,72
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	<u>28.596,91</u>	<u>46.575,62</u>
	33.851,34	99.239,34
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	68.739,50	29.598,27
	<hr/>	<hr/>
Summe Umlaufvermögen	102.590,84	128.837,61
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	22.333,64	10.761,62
	<hr/>	<hr/>
	<u>131.607,48</u>	<u>147.293,23</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

PASSIVA

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Vereinskapital</b>		
1. Anfangskapital	6.921,69	53.131,11
2. Gewinn	<u>294,42</u>	<u>46.209,42-</u>
	7.216,11	6.921,69
<b>B. Rückstellungen</b>		
1. sonstige Rückstellungen	11.081,84	7.061,72
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.447,19	29.606,99
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>54.965,85</u>	<u>17.755,71</u>
	60.413,04	47.362,70
- davon aus Steuern EUR 1.808,27 (EUR 169,84)		
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 1.542,47 (EUR 859,06)		
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 54.965,85 (EUR 17.755,71)		
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	52.896,49	85.947,12
	<hr/>	<hr/>
	131.607,48	147.293,23
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Vereinseinnahmen	477.612,00	258.196,42
2. sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	200,00	200,00
3. Aufwendungen für bezogene Leistungen		
a) Fremdleistungen	260.031,09	88.870,66
4. Personalaufwand		
a) Gehälter	47.416,68	34.350,78
b) soziale Aufwendungen	<u>13.712,28</u>	<u>10.812,88</u>
	61.128,96	45.163,66
<p>- davon Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeiter- vorsorgekassen EUR 639,64 (EUR 504,93)</p> <p>- davon Aufwend. für gesetzlich vorgeschrieb. Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge EUR 12.550,97 (EUR 9.635,85)</p>		
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	1.271,15	2.119,15
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen	2.781,32	4.193,82
b) Instandhaltung und Reinigung Entsorgung, Beleuchtung	8.638,29	6.285,26
c) Transport-, Reise- und Fahrtaufwand	17.894,36	18.864,33
d) Nachrichtenaufwand	2.301,60	3.547,50
e) Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand	58.695,11	58.809,46
f) Aufwand für beigestelltes Personal	12.296,95	26.500,00
g) Büroaufwand	3.265,34	4.805,46
h) Werbe- und Repräsentationsaufwand	9.749,95	22.745,14
i) Versicherungen	18.862,41	11.115,76
j) übrige	<u>20.500,65</u>	<u>11.585,65</u>
	<u>154.985,98</u>	<u>168.452,38</u>
<b>7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6</b>	394,82	46.209,43-
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,01
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>100,40</u>	<u>0,00</u>
<b>10. Zwischensumme aus Z 8 bis 9</b>	<u>100,40-</u>	<u>0,01</u>
<b>11. Ergebnis vor Steuern</b>	294,42	46.209,42-
<b>12. Ergebnis nach Steuern</b>	294,42	46.209,42-
<b>13. Gewinn</b>	<u>294,42</u>	<u>46.209,42-</u>

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

**ANHANG**  
**zum**  
**Jahresabschluss**

**per 31.Dezember 2018**

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **I. Einleitung**

Der vorliegende Jahresabschluss zum 31. Dezember 2018 wurde unter Beachtung der Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches und des Vereinsgesetzes in der geltenden Fassung erstellt.

Durch die Anwendung der gesetzlichen Bestimmungen betreffend Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden, die Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung wird ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft zu vermitteln, aufgestellt. (§ 222 UGB)

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und Willkürfreiheit eingehalten.

Gemäß § 196a UGB sind die Posten unter Berücksichtigung des wirtschaftlichen Gehalts der betreffenden Geschäftsvorfälle oder der betreffenden Vereinbarungen zu bilanzieren und darzustellen. Die Anforderungen an den Jahresabschluss in Bezug auf Darstellung und Offenlegung müssen nicht erfüllt werden, wenn die Wirkung ihrer Einhaltung unwesentlich ist.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden.

Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2018 entstanden sind, wurden durch entsprechende Rückstellungen berücksichtigt.

Die Bewertung der Posten der Bilanz wurde entsprechend den §§ 201 bis 211 UGB durchgeführt.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Im Einzelnen wurden die Posten der Bilanz wie folgt bewertet.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

### **Anlagevermögen**

Immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet und werden, soweit abnutzbar, entsprechend der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer linear abgeschrieben.

In Anlehnung an die steuerlichen Bestimmungen wurde für Zugänge des ersten Halbjahres die volle Jahresabschreibung, für Zugänge des zweiten Halbjahres die halbe Jahresabschreibung vorgenommen.

Die Sätze der Normalabschreibung entsprechen den unternehmens- und steuerrechtlichen Vorschriften.

	<b>Nutzungsdauer in Jahren</b>
- Immaterielle Vermögensgegenstände	3 - 5 Jahre
- Sonstige Betriebsausstattung	3 - 8 Jahre
- EDV, Büromaschinen	3 Jahre

Geringwertige Vermögensgegenstände (Anschaffungswert bis EUR 400,00) werden im Jahr der Anschaffung gem. § 13 EStG voll abgeschrieben.

### **Umlaufvermögen**

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden zum Nennwert abzüglich erforderlicher Einzelwertberichtigungen angesetzt.

### **Rechnungsabgrenzungsposten**

Die übrigen Rechnungsabgrenzungsposten wurden gemäß dem Vorsichtsprinzip angemessen bewertet.

### **Rückstellungen**

Die Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten in Höhe jenes Betrages, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig war.

### **Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten wurden gem. § 211 Abs. 1 UGB mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

### **Rechnungsabgrenzungsposten**

Die passiven Rechnungsabgrenzungsposten - von der Gesellschaft erhaltene Vorauszahlungen für Leistungen, die wirtschaftlich zumindest teilweise einer zukünftigen Periode zuzurechnen sind - wurden nach dem Vorsichtsprinzip angemessen bewertet.

### **Gewinn- und Verlustrechnung**

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren angewendet. Im Interesse einer klaren Darstellung wurden in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung einzelne Posten zusammengefasst. Diese Posten sind im Anhang gesondert dargestellt.

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

	Geschäftsjahr	Vorjahr
<b>III. Erläuterungen</b>		
<b>Erläuterungen zur Bilanz</b>		
<b><u>AKTIVA</u></b>		
<b>A. Anlagevermögen</b>		
Die detaillierte Entwicklung des Anlagevermögens gem. § 226 UGB ist in der Anlage ersichtlich.		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
<b>1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
EDV - Software	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Summe immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Sachanlagen</b>		
<b>1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>	<b>1.011,00</b>	<b>2.022,00</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Betriebs- und Geschäftsausstattung	<u>1.011,00</u>	<u>2.022,00</u>
	<u>1.011,00</u>	<u>2.022,00</u>
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>1.011,00</b>	<b>2.022,00</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>III. Finanzanlagen</b>		
<b>1. Beteiligungen</b>	<b>5.672,00</b>	<b>5.672,00</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Beteiligung E-QALIN GmbH	<u>5.672,00</u>	<u>5.672,00</u>
	<u>5.672,00</u>	<u>5.672,00</u>
<b>Summe Finanzanlagen</b>	<b>5.672,00</b>	<b>5.672,00</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>6.683,00</b>	<b>7.694,00</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
<b>1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>5.254,43</b>	<b>52.663,72</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Forderungen a.Lieferungen u.Leistungen	4.859,93	50.163,72
Forderungen aus Lieferungen, Leistungen	<u>394,50</u>	<u>2.500,00</u>
	<u>5.254,43</u>	<u>52.663,72</u>
<b>2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände</b>	<b>28.596,91</b>	<b>46.575,62</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Sonstige Forderungen	2.510,55	5.808,32
Kautions Mietvertrag Franz Josefs Kai	12.020,00	12.020,00
Verrechnungskonto BV	13.729,72	6.963,62
Verrechnung Alt sein und gut Leben	0,00	17.700,00
Verbindlichk.a.Lieferungen u.Leistungen	336,64	0,00
Umsatzsteuer-Zahllast	0,00	4.103,17
Verrechnungskont DB	0,00	-92,37
Verrechnung Finanzamt	<u>0,00</u>	<u>72,88</u>
	<u>28.596,91</u>	<u>46.575,62</u>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>68.739,50</b>	<b>29.598,27</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Kassenbestand	346,25	372,64
Bank	13.157,40	458,11
Kongress Konto	<u>55.235,85</u>	<u>28.767,52</u>
	<u>68.739,50</u>	<u>29.598,27</u>
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>102.590,84</b>	<b>128.837,61</b>
 Zum Bilanzstichtag waren die nachstehend aufgeführten Ausgaben zum Zwecke der Periodenabgrenzung als Rechnungsabgrenzungsposten in die Bilanz einzustellen.		
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>22.333,64</b>	<b>10.761,62</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>131.607,48</b>	<b>147.293,23</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b><u>PASSIVA</u></b>		
<b>A. Vereinskapital</b>		
<b>1. Anfangskapital</b>	<b>6.921,69</b>	<b>53.131,11</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Vereinskapital	<u>6.921,69</u>	<u>53.131,11</u>
	<u>6.921,69</u>	<u>53.131,11</u>
<b>2. Gewinn</b>	<b>294,42</b>	<b>-46.209,42</b>
<b>B. Rückstellungen</b>		
<b>1. sonstige Rückstellungen</b>	<b>11.081,84</b>	<b>7.061,72</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Rückstellungen für WT Honorar	2.800,00	2.800,00
Rückstellung f.n.konsum Urlaube	<u>8.281,84</u>	<u>4.261,72</u>
	<u>11.081,84</u>	<u>7.061,72</u>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
<b>1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>5.447,19</b>	<b>29.606,99</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Verbindlichk.a.Lieferungen u.Leistungen	<u>5.447,19</u>	<u>29.606,99</u>
	<u>5.447,19</u>	<u>29.606,99</u>
<b>2. sonstige Verbindlichkeiten</b>	<b>54.965,85</b>	<b>17.755,71</b>
- davon aus Steuern EUR 1.808,27 (EUR 169,84)		
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 1.542,47 (EUR 859,06)		

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 54.965,85 (EUR 17.755,71)</b>		
<u>Zusammensetzung:</u>		
Verrechnung Alt sein und gut Leben	1.471,00	0,00
Umsatzsteuer-Zahllast	1.788,18	0,00
Verrechnungskonto Lohnsteuer	62,40	0,00
Verrechnungskont DB	158,01	0,00
Verrechnung Finanzamt	-351,86	0,00
Verrechnung Magistrat	151,54	83,59
Verrechnung Werbeabgabe	0,00	86,25
WGKK	1.542,47	859,06
Sonstige Verbindlichkeiten	38.124,11	4.706,81
Verrechnung Land Niederösterreich	<u>12.020,00</u>	<u>12.020,00</u>
	<u>54.965,85</u>	<u>17.755,71</u>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>52.896,49</b>	<b>85.947,12</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>131.607,48</b>	<b>147.293,23</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
<b>Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung</b>		
<b>1. Vereinseinnahmen</b>	<b>477.612,00</b> 100,00%	<b>258.196,42</b> 100,00%
<i><u>Mitgliedsbeiträge</u></i>		
Erträge aus Mitgliedsbeiträgen	95.000,00	90.000,00
<i><u>Öffentliche Zuschüsse</u></i>		
Erlöse Förderungen Mietkosten	29.074,68	28.783,04
Erlöse Förderungen Teleios	0,00	8.000,00
	<b><u>29.074,68</u></b>	<b><u>36.783,04</u></b>
<i><u>Sonstige Erlöse</u></i>		
Erlöse 10% Artikel Newsletter	521,00	2.146,00
Erlöse Miete steuerfrei ohne VSt-Abzug	22.549,36	23.094,62
Erlöse Kongress (ZM)	3.500,00	0,00
Erlöse Inserate Drittland	0,00	663,00
Erlöse Artikel Newsletter Drittland	561,00	0,00
Erlöse aus Vortragstätigkeit	1.500,00	6.000,00
Erlöse aus Zertifizierungen 10%	4.282,70	2.364,70
Erlöse Teleios 10%	118,18	72.215,38
Erlöse weiterverr. Fahrtkosten ÖBB MG 10%	21,36	345,14
Erlöse Werbeabgabe 20%	210,00	106,25
Erlöse Inserate Kongress 20%	6.325,00	0,00
Erlöse Projekte/Studien 0%	18.594,50	0,00
Erträge aus RS-Versicherungen	19.950,00	13.125,56
Erlöse weiterverrechnete Kosten 0%	8.598,36	938,33
Erlöse Vortragstätigkeit 0%	1.866,30	0,00
Erlöse Kilometergeld Mehrkosten Garage	1.993,20	1.485,42
Erlöse aus Kongressen	260.156,86	0,00
Erlöse Dienstleistungen 10%	-2.210,50	8.928,98
	<b><u>348.537,32</u></b>	<b><u>131.413,38</u></b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>2. sonstige betriebliche Erträge</b>				
<b>a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen</b>	<b>200,00</b>	0,04%	<b>200,00</b>	0,08%
<b>3. Aufwendungen für bezogene Leistungen</b>				
<b>a) Fremdleistungen</b>	<b>260.031,09</b>	54,44%	<b>88.870,66</b>	34,42%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Fremdhonorare LWH	4.585,50	0,96%	0,00	0,00%
Fremdhonorare div.	960,00	0,20%	14.662,88	5,68%
Fremdhonorare Kongress	231.507,34	48,47%	74.218,09	28,74%
Aufwand Projekte/Studien	22.985,69	4,81%	0,00	0,00%
Erhaltene Rabatte	<u>-7,44</u>	0,00%	<u>-10,31</u>	0,00%
	<b><u>260.031,09</u></b>	54,44%	<b><u>88.870,66</u></b>	34,42%
<b>4. Personalaufwand</b>				
<b>a) Gehälter</b>	<b>47.416,68</b>	9,93%	<b>34.350,78</b>	13,30%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Gehälter	36.255,32		28.250,83	
Leistungsprämien Angestellte	922,50		0,00	
Sonderzahlungen für Angestellte	6.218,74		4.749,74	
Veränderung Urlaubsrückstellungen Ang.	<u>4.020,12</u>		<u>1.350,21</u>	
	<b><u>47.416,68</u></b>	9,93%	<b><u>34.350,78</u></b>	13,30%
<b>b) soziale Aufwendungen</b>	<b>13.712,28</b>	2,87%	<b>10.812,88</b>	4,19%
<u>Zusammensetzung:</u>				
MVK Beiträge	639,64		504,93	
Gesetzlicher Sozialaufwand	9.290,54		7.078,53	
Dienstgeberbeitrag	1.692,54		1.359,30	
Kommunalsteuer	1.301,89		990,02	
Wiener DGA (U-Bahn)	266,00		208,00	
Freiwillige Sozialaufwendungen	<u>521,67</u>		<u>672,10</u>	
	<b><u>13.712,28</u></b>	2,87%	<b><u>10.812,88</u></b>	4,19%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>5. Abschreibungen</b>				
<b>a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>	<b>1.271,15</b>	0,27%	<b>2.119,15</b>	0,82%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Abschreibungen Software	0,00		600,00	
Abschreibung BGA	1.011,00		1.481,60	
Sofortabschreibung GWG	<u>260,15</u>		<u>37,55</u>	
	<b><u>1.271,15</u></b>	0,27%	<b><u>2.119,15</u></b>	0,82%
<b>6. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				
<b>a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen</b>	<b>2.781,32</b>	0,58%	<b>4.193,82</b>	1,62%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Nicht abzugsfähige Vorsteuer	2.667,57		4.087,57	
Werbeabgabe	<u>113,75</u>		<u>106,25</u>	
	<b><u>2.781,32</u></b>	0,58%	<b><u>4.193,82</u></b>	1,62%
<b>b) Instandhaltung und Reinigung Entsorgung, Beleuchtung</b>	<b>8.638,29</b>	1,81%	<b>6.285,26</b>	2,43%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Instandhaltung Büro	177,00		0,00	
Wartung EDV	3.957,49		1.704,72	
Reinigung	2.612,23		2.700,09	
Energieaufwand	<u>1.891,57</u>		<u>1.880,45</u>	
	<b><u>8.638,29</u></b>	1,81%	<b><u>6.285,26</u></b>	2,43%
<b>c) Transport-, Reise- und Fahrtaufwand</b>	<b>17.894,36</b>	3,75%	<b>18.864,33</b>	7,31%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<u>Zusammensetzung:</u>				
Transporte durch Dritte	0,00		62,40	
Betriebsstoffverbrauch PKW	3.149,93		3.031,52	
Instandhaltung,Reinigung PKW	3.438,22		3.047,37	
Kfz-Versicherungen	4.058,88		4.021,36	
Parkgebühren PKW	3.492,90		3.270,75	
Sonstiger Kfz-Aufwand PKW	113,80		0,00	
Reise- und Fahrtaufwand	1.153,03		3.207,44	
Hotelkosten	<u>2.487,60</u>		<u>2.223,49</u>	
	<b><u>17.894,36</u></b>	3,75%	<b><u>18.864,33</u></b>	7,31%
<b>d) Nachrichtenaufwand</b>	<b>2.301,60</b>	0,48%	<b>3.547,50</b>	1,37%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Portogebühren	744,28		1.228,68	
Telefon- und Internetgebühren	1.036,01		974,33	
Internet-Webhosting	<u>521,31</u>		<u>1.344,49</u>	
	<b><u>2.301,60</u></b>	0,48%	<b><u>3.547,50</u></b>	1,37%
<b>e) Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand</b>	<b>58.695,11</b>	12,29%	<b>58.809,46</b>	22,78%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Mietaufwand Büroräume	49.017,48		48.100,54	
Saalmiete	0,00		1.232,40	
Leasing Kopierer	1.972,87		1.717,04	
Leasing PKW	7.226,76		7.281,48	
Lizenzaufwand	<u>478,00</u>		<u>478,00</u>	
	<b><u>58.695,11</u></b>	12,29%	<b><u>58.809,46</u></b>	22,78%
<b>f) Aufwand für beigestelltes Personal</b>	<b>12.296,95</b>	2,57%	<b>26.500,00</b>	10,26%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>g) Büroaufwand</b>	<b>3.265,34</b>	0,68%	<b>4.805,46</b>	1,86%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Büromaterial	649,22		356,01	
Druckerzeugnisse und Vervielfältigungen	<u>2.616,12</u>		<u>4.449,45</u>	
	<b>3.265,34</b>	0,68%	<b>4.805,46</b>	1,86%
<b>h) Werbe- und Repräsentationsaufwand</b>	<b>9.749,95</b>	2,04%	<b>22.745,14</b>	8,81%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Werbung Repräsentation	5.560,72		18.038,00	
Bewirtung	3.965,43		4.126,11	
Spenden und Trinkgelder	223,80		181,03	
Betr.Spenden mildtätige Organisationen	<u>0,00</u>		<u>400,00</u>	
	<b>9.749,95</b>	2,04%	<b>22.745,14</b>	8,81%
<b>i) Versicherungen</b>	<b>18.862,41</b>	3,95%	<b>11.115,76</b>	4,31%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Versicherungen	482,41		475,76	
RS Versicherung MG Service	<u>18.380,00</u>		<u>10.640,00</u>	
	<b>18.862,41</b>	3,95%	<b>11.115,76</b>	4,31%
<b>j) übrige</b>	<b>20.500,65</b>	4,29%	<b>11.585,65</b>	4,49%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Rechts- und Beratungsaufwand	6.465,68		5.430,54	
Aufwand Seminare Schulungen MG/VS	0,00		233,43	
Aus- und Fortbildung Dienstnehmer	0,00		366,67	
TN Geb. Seminare Kongresse Schulungen	408,10		301,45	
Aufwand für Mitgliedsbeiträge	2.332,50		2.854,78	
Bankspesen	1.340,60		1.195,33	
Forderungsausfälle 20% USt	170,47		0,00	
Centausgleich	0,00		-0,09	
Sonstiger Aufwand	0,00		1.203,54	
Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>9.783,30</u>		<u>0,00</u>	
	<b>20.500,65</b>	4,29%	<b>11.585,65</b>	4,49%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6</b>	<b>394,82</b>	0,08%	<b>-46.209,43</b>	-17,90%
<b>8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>0,00</b>	0,00%	<b>0,01</b>	0,00%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Zinserträge	<u>0,00</u>		<u>0,01</u>	
	<b>0,00</b>	0,00%	<b>0,01</b>	0,00%
<b>9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>100,40</b>	0,02%	<b>0,00</b>	0,00%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Bank- und Darlehenszinsen	<u>100,40</u>		<u>0,00</u>	
	<b>100,40</b>	0,02%	<b>0,00</b>	0,00%
<b>10. Zwischensumme aus Z 8 bis 9</b>	<b>-100,40</b>	-0,02%	<b>0,01</b>	0,00%
<b>11. Ergebnis vor Steuern</b>	<b>294,42</b>	0,06%	<b>-46.209,42</b>	-17,90%
<b>12. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>294,42</b>	0,06%	<b>-46.209,42</b>	-17,90%
<b>13. Gewinn</b>	<b>294,42</b>	0,06%	<b>-46.209,42</b>	-17,90%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

#### **IV. Sonstige Angaben**

Die Anzahl der Beschäftigten betrug im Jahresdurchschnitt:

	2018	2017
Arbeiter	0,00	0,00
Angestellte	3,00	2,00
	<hr/> 3,00	<hr/> 2,00

Wien, am 25. März 2019

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

## **ANLAGEN**

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

## Anlage I: Anlagenspiegel

## ANLAGENSPIEGEL

Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

	Anschaffungskosten/Herstellungskosten					Abschreibungen					Zuschreibungen Geschäftsjahr	Buchwerte	
	Stand 01.01.2018	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2018	Stand 01.01.2018	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	Stand 31.12.2018		Stand 31.12.2018	Stand 31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR
<b>Anlagevermögen</b>													
I. Immaterielle Vermögensgegenstände													
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	5.082,86	0,00	0,00	0,00	5.082,86	5.082,86	0,00	0,00	0,00	5.082,86	0,00	0,00	0,00
Summe immaterielle Vermögensgegenstände	5.082,86	0,00	0,00	0,00	5.082,86	5.082,86	0,00	0,00	0,00	5.082,86	0,00	0,00	0,00
II. Sachanlagen													
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	11.605,07	0,00	0,00	0,00	11.605,07	9.583,07	1.011,00	0,00	0,00	10.594,07	0,00	1.011,00	2.022,00
Summe Sachanlagen	11.605,07	0,00	0,00	0,00	11.605,07	9.583,07	1.011,00	0,00	0,00	10.594,07	0,00	1.011,00	2.022,00
III. Finanzanlagen													
Beteiligungen	5.672,00	0,00	0,00	0,00	5.672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.672,00	5.672,00
Summe Finanzanlagen	5.672,00	0,00	0,00	0,00	5.672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.672,00	5.672,00
Summe Anlagevermögen	22.359,93	0,00	0,00	0,00	22.359,93	14.665,93	1.011,00	0,00	0,00	15.676,93	0,00	6.683,00	7.694,00