

# **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31.Dezember 2015

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs

Franz-Josefs-Kai 5/Top 11  
1010 Wien

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## Inhaltsverzeichnis

<b>Erstellungsbericht</b>	<b>2</b>
<b>Allgemeines</b>	<b>3</b>
Rechtliche Verhältnisse	3
Steuerliche Verhältnisse	3
<b>Bilanz zum 31.Dezember 2015</b>	<b>4</b>
<b>Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2015 bis 31.12.2015</b>	<b>6</b>
<b>Anhang zum Jahresabschluss per 31.Dezember 2015</b>	<b>8</b>
I.    Einleitung	9
II.   Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden	10
III.  Erläuterungen	12
Erläuterungen zur Bilanz	12
Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung	17
IV.  Sonstige Angaben	25
<b>Anlagen</b>	<b>26</b>
Anlage I: Anlagenspiegel	27

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## Erstellungsbericht

An die  
Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs  
Franz-Josefs-Kai 5/Top 11  
1010 Wien

### **Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses der Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs zum 31.Dezember 2015.**

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss der Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs zum 31.Dezember 2015 - bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden erstellt.

Grundlage für die Erstellung des Abschlusses waren die uns von der Gesellschaft vorgelegten Belege, Bücher und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht auf Ordnungsmäßigkeit oder Plausibilität geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach UGB und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags / der Satzung liegen in Ihrer Verantwortung.

Wir haben weder eine Abschlussprüfung noch eine prüferische Durchsicht des Abschlusses noch eine sonstige Prüfung oder vereinbarte Untersuchungshandlungen vorgenommen und geben demzufolge keine Zusicherung (Bestätigung) zum Abschluss.

Sie sind sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und Auskünfte verantwortlich, auch gegenüber den Nutzern des von uns erstellten Abschlusses. Wir verweisen in diesem Zusammenhang auf die auf unser Verlangen von Ihnen am 17. März 2016 unterschriebene Vollständigkeitserklärung.

Der Erstellungsauftrag wurde unter Beachtung des Fachgutachtens KFS/RL 26 "Grundsätze für die Erstellung von Abschlüssen" durchgeführt. Für den Erstellungsauftrag gelten die von der Kammer der Wirtschaftstreuhänder (KWT) herausgegebenen "Allgemeinen Auftragsbedingungen für Wirtschaftstreuhandberufe (AAB)".

Eine Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte darf nur unter Beigabe des Erstellungsberichtes erfolgen.

Im Falle der Weitergabe des von uns erstellten Abschlusses an Dritte gelten die in Punkt 8. der AAB für Wirtschaftstreuhandberufe der KWT enthaltenen Ausführungen zur Haftung auch gegenüber Dritten.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **Allgemeines**

### **Rechtliche Verhältnisse**

Firma: Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs

Rechtsform: Verein

Sitz: Wien

Eintragung der Gründung  
ins Vereinsregister: 07.06.1994

ZVR-Zahl: 524274991

Gegenstand des  
Vereins: Unterstützung von Führungskräften im Bereich der Seniorenfürsorge

Geschäftsjahr: 1.Jänner bis 31.Dezember

Präsident: Markus Mattersberger, MMSc, MBA

Vizepräsident: Josef Berghofer, MBA

Vizepräsident: Bernhard Hatheier, MBA

### **Steuerliche Verhältnisse**

Finanzamt: Wien 1/23

Steuernummer: 239/6738

Veranlagungsstand: 2014

Steuerliche Vertretung: **ebit Steuerberatung GmbH**  
Brunnergasse 1-9/2/4, 2380 Perchtoldsdorf

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

AKTIVA

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	1.200,00	0,28
II. Sachanlagen		
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.746,00	13.899,70
III. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	5.672,00	5.000,00
	<hr/>	<hr/>
Summe Anlagevermögen	8.618,00	18.899,98
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	51.267,85	34.235,80
2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	<u>46.623,42</u>	<u>45.308,98</u>
	97.891,27	79.544,78
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten		
	<hr/>	<hr/>
Summe Umlaufvermögen	116.083,10	124.126,14
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
	11.361,33	12.428,00
	<hr/>	<hr/>
	<u>136.062,43</u>	<u>155.454,12</u>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

PASSIVA

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Vereinskaptal</b>		
1. Anfangskapital	30.351,02	29.894,37
2. Gewinn	<u>18.747,85</u>	<u>456,65</u>
	49.098,87	30.351,02
<b>B. Rückstellungen</b>		
1. sonstige Rückstellungen	6.298,47	3.000,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	14.893,76	13.509,53
2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>28.098,85</u>	<u>83.593,57</u>
	42.992,61	97.103,10
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		
	37.672,48	25.000,00
	<hr/>	<hr/>
	136.062,43	155.454,12
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Vereinseinnahmen	355.682,84	414.393,35
2. sonstige betriebliche Erträge		
a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen	0,00	4.162,00
b) übrige	<u>4.617,06</u>	<u>13.951,73</u>
	4.617,06	18.113,73
3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Her- stellungsleistungen		
a) Materialaufwand	36.962,00	29.671,22
4. Personalaufwand		
a) Gehälter	23.244,69	46.873,20
b) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeitervorsorgekassen	305,17	860,21
c) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialab- gaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflicht- beiträge	3.936,58	15.140,52
d) sonstige Sozialaufwendungen	<u>253,96</u>	<u>450,47</u>
	27.740,40	63.324,40
5. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	4.249,86	2.865,55
6. sonstige betriebliche Aufwendungen		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen	5.257,59	0,00
b) Instandhaltung und Reinigung Entsorgung, Beleuchtung	9.996,49	16.693,13
c) Transport-, Reise- und Fahrtaufwand	21.546,63	19.229,05
d) Nachrichtenaufwand	11.481,32	10.026,18
e) Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand	55.822,88	22.974,90
f) Aufwand für beigestelltes Personal, Provisionen an Dritte, Geschäftsführer-, Aufsichtsratsvergütungen	24.601,58	31.713,54
g) Büroaufwand	12.907,08	16.027,69
h) Werbe- und Repräsentationsaufwand	2.863,94	1.633,60
i) Versicherungen	12.396,73	11.113,79
j) übrige	<u>115.738,44</u>	<u>215.697,26</u>
	<u>272.612,68</u>	<u>345.109,14</u>
<b>7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6</b>	18.734,96	8.463,23-
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	17,20	106,35
9. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens	0,00	8.900,00
	<u>18.752,16</u>	<u>543,12</u>

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	18.752,16	543,12
10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>0,00</u>	<u>28,53</u>
<b>11. Zwischensumme aus Z 8 bis 10</b>	<u>17,20</u>	<u>8.977,82</u>
<b>12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	18.752,16	514,59
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4,31	57,94
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>14. Gewinn</b>	<u>18.747,85</u>	<u>456,65</u>

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

**ANHANG**  
**zum**  
**Jahresabschluss**

**per 31.Dezember 2015**

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **I. Einleitung**

Der vorliegende Jahresabschluss zum 31. Dezember 2015 wurde unter Beachtung der Bestimmungen des Unternehmensgesetzbuches und des Vereinsgesetzes in der geltenden Fassung erstellt.

Durch die Anwendung der gesetzlichen Bestimmungen betreffend Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden, die Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung und Bilanzierung wird ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt.

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung und der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft zu vermitteln, aufgestellt. (§ 222 UGB)

Bei der Aufstellung des Jahresabschlusses wurden die Grundsätze der Vollständigkeit und Willkürfreiheit eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem insbesondere nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden.

Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die im Geschäftsjahr 2015 entstanden sind, wurden durch entsprechende Rückstellungen berücksichtigt.

Die Gliederung und der Ausweis der einzelnen Bilanzpositionen des Jahresabschlusses wurden nach den allgemeinen Bestimmungen der §§ 196 und 211 UGB (unter Berücksichtigung der Sondervorschriften für Kapitalgesellschaften §§ 221 bis 235 UGB) vorgenommen.

Die Bewertung der Posten der Bilanz wurde entsprechend den §§ 201 bis 211 UGB durchgeführt.

Bei Vermögensgegenständen und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung angewandt und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Im Einzelnen wurden die Posten der Bilanz wie folgt bewertet.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **II. Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**

### **Anlagevermögen**

Immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen werden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet und werden, soweit abnutzbar, entsprechend der betriebsgewöhnlichen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Geringwertige Vermögensgegenstände werden im Zugangsjahr gem. § 13 EStG voll abgeschrieben.

In Anlehnung an die steuerlichen Bestimmungen wurde für Zugänge des ersten Halbjahres die volle Jahresabschreibung, für Zugänge des zweiten Halbjahres die halbe Jahresabschreibung vorgenommen.

Die Sätze der Normalabschreibung entsprechen den unternehmens- und steuerrechtlichen Vorschriften.

#### **Nutzungsdauer in Jahren**

- Immaterielle Vermögensgegenstände	3 - 5 Jahre
- Sonstige Betriebsausstattung	3 - 8 Jahre
- EDV, Büromaschinen	3 Jahre

Geringwertige Vermögensgegenstände (Anschaffungswert bis EUR 400,00) werden im Jahr der Anschaffung gem. § 13 EStG voll abgeschrieben.

### **Umlaufvermögen**

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden zum Nennwert abzüglich erforderlicher Einzelwertberichtigungen angesetzt.

### **Rechnungsabgrenzungsposten**

Die übrigen Rechnungsabgrenzungsposten wurden gemäß dem Vorsichtsprinzip angemessen bewertet.

### **Rückstellungen**

Die Rückstellungen berücksichtigen alle erkennbaren Risiken und ungewissen Verbindlichkeiten in Höhe jenes Betrages, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig war.

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

### **Verbindlichkeiten**

Die Verbindlichkeiten wurden gem. § 211 Abs. 1 UGB mit ihrem Rückzahlungsbetrag unter Bedachtnahme auf den Grundsatz der Vorsicht ermittelt.

### **Rechnungsabgrenzungsposten**

Die passiven Rechnungsabgrenzungsposten - von der Gesellschaft erhaltene Vorauszahlungen für Leistungen, die wirtschaftlich zumindest teilweise einer zukünftigen Periode zuzurechnen sind - wurden nach dem Vorsichtsprinzip angemessen bewertet.

### **Gewinn- und Verlustrechnung**

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wurde das Gesamtkostenverfahren angewendet. Im Interesse einer klaren Darstellung wurden in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung einzelne Posten zusammengefasst. Diese Posten sind im Anhang gesondert dargestellt.

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

	Geschäftsjahr	Vorjahr
<b>III. Erläuterungen</b>		
<b>Erläuterungen zur Bilanz</b>		
<b><u>AKTIVA</u></b>		
<b>A. Anlagevermögen</b>		
Die detaillierte Entwicklung des Anlagevermögens gem. § 226 UGB ist in der Anlage ersichtlich.		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		
<b>1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen</b>	<b>1.200,00</b>	<b>0,28</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
EDV - Software	<u>1.200,00</u>	<u>0,28</u>
	<u>1.200,00</u>	<u>0,28</u>
<b>Summe immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>1.200,00</b>	<b>0,28</b>
<b>II. Sachanlagen</b>		
<b>1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>	<b>1.746,00</b>	<b>13.899,70</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Betriebs- und Geschäftsausstattung	804,00	13.899,70
Büromaschinen, EDV-Anlagen	<u>942,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>1.746,00</u>	<u>13.899,70</u>
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>1.746,00</b>	<b>13.899,70</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>III. Finanzanlagen</b>		
<b>1. Beteiligungen</b>	<b>5.672,00</b>	<b>5.000,00</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Beteiligung E-QALIN GmbH	<u>5.672,00</u>	<u>5.000,00</u>
	<u>5.672,00</u>	<u>5.000,00</u>
<b>Summe Finanzanlagen</b>	<b>5.672,00</b>	<b>5.000,00</b>
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>8.618,00</b>	<b>18.899,98</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>		
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>		
<b>1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>51.267,85</b>	<b>34.235,80</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Forderungen a.Lieferungen u.Leistungen	<u>51.267,85</u>	<u>34.235,80</u>
	<u>51.267,85</u>	<u>34.235,80</u>
<b>2. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände</b>	<b>46.623,42</b>	<b>45.308,98</b>
<u>Zusammensetzung:</u>		
Sonstige Forderungen	639,58	0,00
Kautions Mietvertrag Franz Josefs Kai	12.020,00	12.020,00
Verrechnungskonto BV	24.029,63	9.939,10
Verr. Magistrat	248,68	236,64
Verbindlichk.a.Lieferungen u.Leistungen	1.218,56	1.503,54
Umsatzsteuer-Zahllast	3.491,56	3.813,74
Verrechnungskonto Lohnsteuer	1.910,44	1.910,44
Verrechnungskont DB	262,36	244,29
Verrechnung Finanzamt	1.619,89	15.641,23
Verbindlich. gg. FA Verbrauchsteuern	<u>1.182,72</u>	<u>0,00</u>
	<b><u>46.623,42</u></b>	<b><u>45.308,98</u></b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
<b>II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>18.191,83</b>	<b>44.581,36</b>
<p>Die ausgewiesenen Bankguthaben enthalten neben den Salden lt. Kontoauszügen auch schwebende Überweisungen und zur Gutschrift unterwegs befindliche Gelder.</p> <p>Die ausgewiesenen Salden sind durch gleichlautende Kontoauszüge des/der Bankinstitute(s) nachgewiesen.</p> <p>Die Einzelkassenbestände ergaben sich aus gesondert geführten Kassenbuchaufzeichnungen.</p> <p><u>Zusammensetzung:</u></p>		
Kassenbestand	235,45	166,85
Bank	17.798,08	44.414,51
Schwebende Geldbewegungen Kassa/Bank	<u>158,30</u>	<u>0,00</u>
	<u>18.191,83</u>	<u>44.581,36</u>
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>116.083,10</b>	<b>124.126,14</b>
<p>Zum Bilanzstichtag waren die nachstehend aufgeführten Ausgaben zum Zwecke der Periodenabgrenzung als Rechnungsabgrenzungsposten in die Bilanz einzustellen.</p>		
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>11.361,33</b>	<b>12.428,00</b>
<b>Summe Aktiva</b>	<b>136.062,43</b>	<b>155.454,12</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	Geschäftsjahr	Vorjahr
<b><u>PASSIVA</u></b>		
<b>A. Vereinskaptal</b>		
1. Anfangskapital	30.351,02	29.894,37
2. Gewinn	18.747,85	456,65
<b>B. Rückstellungen</b>		
1. sonstige Rückstellungen	6.298,47	3.000,00
 <u>Zusammensetzung:</u>		
Rückstellungen für WT Honorar	3.000,00	3.000,00
Rückstellung f.n.konsum Urlaube	<u>3.298,47</u>	<u>0,00</u>
	<u>6.298,47</u>	<u>3.000,00</u>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>		
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	14.893,76	13.509,53
2. sonstige Verbindlichkeiten	28.098,85	83.593,57
- davon aus Steuern EUR 516,94 (EUR 2.038,17)		
- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 201,92 (EUR 307,51)		
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 28.098,85 (EUR 83.593,57)		
 <u>Zusammensetzung:</u>		
Forderungen a.Lieferungen u.Leistungen	240,00	20,00
Verrechnung Werbeabgabe	516,94	2.038,17
WGKK	201,92	307,51
Sonstige Verbindlichkeiten	1.119,99	5.802,89
Verrechnung Teleios	14.000,00	28.000,00
Verrechnung Land Niederösterreich	12.020,00	12.020,00
Übertrag	28.098,85	48.188,57

(Beträge in EUR)

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>	<b>Vorjahr</b>
Übertrag	28.098,85	48.188,57
Verrechnung Kongress	0,00	15.000,00
Verrechnung Studien	0,00	20.000,00
Verrechnung Löhne und Gehälter	<u>0,00</u>	<u>405,00</u>
	<u>28.098,85</u>	<u>83.593,57</u>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>37.672,48</b>	<b>25.000,00</b>
<b>Summe Passiva</b>	<b>136.062,43</b>	<b>155.454,12</b>

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung</b>				
<b>1. Vereinseinnahmen</b>	<b>355.682,84</b>	100,00%	<b>414.393,35</b>	100,00%
<i>Mitgliedsbeiträge</i>				
Erträge aus Mitgliedsbeiträgen	100.000,00		82.750,00	
<i>Öffentliche Zuschüsse</i>				
Erlöse Förderung Tagungen (Expertentag)	5.000,00		0,00	
Erlöse Förderung Mietkosten	28.649,76		19.900,54	
	<b><u>33.649,76</u></b>	9,46%	<b><u>31.713,54</u></b>	7,65%
<i>Spenden</i>				
Erträge aus Spenden	0,00		6.000,00	
Erträge aus Sponsoring Studien	16.363,64		16.136,37	
	<b><u>16.363,64</u></b>	4,60%	<b><u>31.713,54</u></b>	7,65%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<u>Sonstige Erlöse</u>				
Erlöse Miete steuerfrei ohne VSt-Abzug	21.917,24		0,00	
Erlöse Inserate EU (ZM)	1.189,10		0,00	
Erlöse Werbeabgabe (ZM)	118,93		0,00	
Nicht steuerbare Umsätze	620,00		0,00	
Erlöse aus Vermietung 20%	0,00		12.372,91	
Erlöse aus Coaching	6.000,00		3.913,64	
Erlöse aus Zertifizierungen 10%	4.400,00		3.625,55	
Erlöse weiterverr. Personalaufwand	-2.786,25		0,00	
Erlöse Teleios 10%	90.877,23		0,00	
Erlöse aus ABO-Verkauf 10%	2.655,82		2.218,00	
Erlöse aus weiterverr. Fahrtkosten 10%	665,36		493,91	
Erlöse aus Inseratenverkauf 20%	43.914,41		44.371,46	
Erlöse Werbeabgabe 20%	2.103,86		0,00	
Erlöse Newsletter 20%	2.770,00		0,00	
Erträge aus RS-Versicherungen	420,00		11.952,50	
Erlöse Tagungen (Expertentag) 10%	9.454,25		0,00	
Erlöse aus Nächtigungen	0,00		68,18	
Erlöse PKW Privatanteile KMG-Parken	2.645,12		0,00	
Erlöse aus Kongressen	0,00		203.026,26	
Erlöse aus weiterverr. Kosten 0%	197,91		0,00	
Erlöse aus weiterverr. Kosten 10%	3.487,64		279,86	
Erlöse aus weiterverr. Kosten 20%	16.031,81		0,00	
Weiterverrechnung NQZ Verein	0,00		8.382,45	
Agenturprovision erlösmindernd	-1.012,99		-1.097,83	
Gewährte Skonti-Sammelkonto	0,00		-0,45	
Erträge Auflösung Rückstellungen	0,00		4.162,00	
	<b><u>205.669,44</u></b>	57,82%	<b><u>14.423,21</u></b>	3,48%
<b>2. sonstige betriebliche Erträge</b>				
<b>a) Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen</b>				
	<b>0,00</b>	0,00%	<b>4.162,00</b>	1,00%
<b>b) übrige</b>				
	<b>4.617,06</b>	1,30%	<b>13.951,73</b>	3,37%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Sonstige Erlöse	4.617,06		0,00	
Sonstige Erlöse 10% USt	<u>0,00</u>		<u>13.951,73</u>	
	<b><u>4.617,06</u></b>	1,30%	<b><u>13.951,73</u></b>	3,37%
<b>3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>				
<b>a) Materialaufwand</b>				
	<b>36.962,00</b>	10,39%	<b>29.671,22</b>	7,16%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>4. Personalaufwand</b>				
<b>a) Gehälter</b>	<b>23.244,69</b>	6,54%	<b>46.873,20</b>	11,31%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Gehälter	17.093,86		56.219,39	
Sonderzahlungen für Angestellte	2.852,36		0,00	
Veränderung Urlaubsrückstellungen Ang.	<u>3.298,47</u>		<u>-9.346,19</u>	
	<b><u>23.244,69</u></b>	6,54%	<b><u>46.873,20</u></b>	11,31%
<b>b) Aufwendungen für Abfertigungen und Leistungen an betriebliche Mitarbeiter-vorsorgekassen</b>	<b>305,17</b>	0,09%	<b>860,21</b>	0,21%
<u>Zusammensetzung:</u>				
MVK Beiträge	<u>305,17</u>		<u>860,21</u>	
	<b><u>305,17</u></b>	0,09%	<b><u>860,21</u></b>	0,21%
<b>c) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge</b>	<b>3.936,58</b>	1,11%	<b>15.140,52</b>	3,65%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Gesetzlicher Sozialaufwand	3.157,84		11.202,70	
Dienstgeberbeitrag	404,81		2.283,49	
Kommunalsteuer	269,93		1.522,33	
Wiener DGA (U-Bahn)	<u>104,00</u>		<u>132,00</u>	
	<b><u>3.936,58</u></b>	1,11%	<b><u>15.140,52</u></b>	3,65%
<b>d) sonstige Sozialaufwendungen</b>	<b>253,96</b>	0,07%	<b>450,47</b>	0,11%
<u>Zusammensetzung:</u>				
freiwill. Sozialaufwand	<u>253,96</u>		<u>450,47</u>	
	<b><u>253,96</u></b>	0,07%	<b><u>450,47</u></b>	0,11%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<b>5. Abschreibungen</b>				
<b>a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>	<b>4.249,86</b>	1,19%	<b>2.865,55</b>	0,69%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Abschreibungen Software	600,28		0,00	
Abschreibung BGA	2.380,77		1.825,17	
Sofortabschreibung GWG	<u>1.268,81</u>		<u>1.040,38</u>	
	<b>4.249,86</b>	1,19%	<b>2.865,55</b>	0,69%
<b>6. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				
<b>a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen und vom Ertrag fallen</b>	<b>5.257,59</b>	1,48%	<b>0,00</b>	0,00%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Nicht abzugsfähige Vorsteuer	3.034,80		0,00	
Werbeabgabe	<u>2.222,79</u>		<u>0,00</u>	
	<b>5.257,59</b>	1,48%	<b>0,00</b>	0,00%
<b>b) Instandhaltung und Reinigung Entsorgung, Beleuchtung</b>	<b>9.996,49</b>	2,81%	<b>16.693,13</b>	4,03%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Instandhaltung Büro	113,20		289,00	
Wartung EDV	4.994,10		12.629,34	
Reinigung	2.594,40		1.504,87	
Energieaufwand	<u>2.294,79</u>		<u>2.269,92</u>	
	<b>9.996,49</b>	2,81%	<b>16.693,13</b>	4,03%
<b>c) Transport-, Reise- und Fahrtaufwand</b>	<b>21.546,63</b>	6,06%	<b>19.229,05</b>	4,64%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<u>Zusammensetzung:</u>				
Transporte durch Dritte	56,50		1.880,70	
Betriebsstoffverbrauch PKW	3.349,14		2.505,80	
Instandhaltung, Reinigung PKW	1.697,00		1.849,80	
Kfz-Versicherungen	3.969,72		1.746,87	
Parkgebühren PKW	3.195,56		931,10	
Sonstiger Kfz-Aufwand PKW	84,40		0,00	
Reise- und Fahrtaufwand	4.000,72		4.518,77	
Hotelkosten	4.919,91		5.796,01	
Kilometergeld	<u>273,68</u>		<u>0,00</u>	
	<b><u>21.546,63</u></b>	6,06%	<b><u>19.229,05</u></b>	4,64%
<b>d) Nachrichtenaufwand</b>	<b>11.481,32</b>	3,23%	<b>10.026,18</b>	2,42%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Portogebühren	4.389,95		3.627,90	
Bewirtungen	4.611,85		4.277,58	
Telefon- und Internetgebühren	1.899,44		1.880,70	
Internet-Webhosting	<u>580,08</u>		<u>240,00</u>	
	<b><u>11.481,32</u></b>	3,23%	<b><u>10.026,18</u></b>	2,42%
<b>e) Miet-, Pacht-, Leasing- und Lizenzaufwand</b>	<b>55.822,88</b>	15,69%	<b>22.974,90</b>	5,54%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Mietaufwand Büroräume	46.747,84		15.525,46	
Saalmiete	0,00		229,17	
Leasing Kopierer	1.662,00		2.441,54	
Leasing PKW	7.296,42		4.778,73	
Lizenzaufwand	<u>116,62</u>		<u>0,00</u>	
	<b><u>55.822,88</u></b>	15,69%	<b><u>22.974,90</u></b>	5,54%
<b>f) Aufwand für beigestelltes Personal, Provisionen an Dritte, Geschäftsführer-, Aufsichtsratsvergütungen</b>	<b>24.601,58</b>	6,92%	<b>31.713,54</b>	7,65%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<u>Zusammensetzung:</u>				
Aufwand für beigestelltes Personal	24.601,58		23.213,54	
Provisionen an Dritte	<u>0,00</u>		<u>8.500,00</u>	
	<b><u>24.601,58</u></b>	6,92%	<b><u>31.713,54</u></b>	7,65%
<b>g) Büroaufwand</b>	<b>12.907,08</b>	3,63%	<b>16.027,69</b>	3,87%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Büromaterial	536,50		509,59	
Druckerzeugnisse und Vervielfältigungen	<u>12.370,58</u>		<u>15.518,10</u>	
	<b><u>12.907,08</u></b>	3,63%	<b><u>16.027,69</u></b>	3,87%
<b>h) Werbe- und Repräsentationsaufwand</b>	<b>2.863,94</b>	0,81%	<b>1.633,60</b>	0,39%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Werbung Repräsentation	0,00		225,00	
Messen und Ausstellungen	1.555,00		0,00	
Dekoration	0,00		1.219,20	
Repräsentationsaufwand	1.088,24		0,00	
Spenden und Trinkgelder	<u>220,70</u>		<u>189,40</u>	
	<b><u>2.863,94</u></b>	0,81%	<b><u>1.633,60</u></b>	0,39%
<b>i) Versicherungen</b>	<b>12.396,73</b>	3,49%	<b>11.113,79</b>	2,68%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Versicherungen	386,73		11.113,79	
RS Versicherung MG Service	<u>12.010,00</u>		<u>0,00</u>	
	<b><u>12.396,73</u></b>	3,49%	<b><u>11.113,79</u></b>	2,68%
<b>j) übrige</b>	<b>115.738,44</b>	32,54%	<b>215.697,26</b>	52,05%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Betriebskosten	0,00		4.500,00	
Rechts- und Beratungsaufwand	7.278,00		3.000,00	
Übertrag	7.278,00		7.500,00	

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
Übertrag	7.278,00		7.500,00	
Aufwendungen für Tagungen (Expertentag)	3.560,64		0,00	
Aufwendungen für Studien	5.474,98		19.962,50	
Aufwendungen für Auszeichnungen	78.989,61		1.749,90	
Aufwendungen für Kongresse und Tagungen	0,00		165.856,09	
Fortbildung Dienstnehmer	0,00		35,00	
Aus- und Fortbildung Dienstnehmer	300,00		0,00	
TN Geb. Seminare Kongresse Schulungen	530,63		366,36	
Aufwand für Mitgliedsbeiträge	2.786,33		2.741,33	
Gebühren	14,48		5.926,70	
Bankspesen	1.202,62		1.901,37	
Abschreibung von Forderungen 0%	67,88		9.514,40	
Forderungsausfälle 10% USt	135,93		0,00	
Centausgleich	-0,43		-0,70	
Buchwert abgegangener Sachanlagen	11.664,00		0,00	
Sonstiger Aufwand	<u>3.733,77</u>		<u>144,31</u>	
	<b>115.738,44</b>	32,54%	<b>215.697,26</b>	52,05%
<b>7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6</b>	<b>18.734,96</b>	5,27%	<b>-8.463,23</b>	-2,04%
<b>8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>17,20</b>	0,00%	<b>106,35</b>	0,03%
<u>Zusammensetzung:</u>				
Zinserträge	<u>17,20</u>		<u>106,35</u>	
	<b>17,20</b>	0,00%	<b>106,35</b>	0,03%
<b>9. Erträge aus dem Abgang von und der Zuschreibung zu Finanzanlagen und Wertpapieren des Umlaufvermögens</b>	<b>0,00</b>	0,00%	<b>8.900,00</b>	2,15%
<b>10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>0,00</b>	0,00%	<b>28,53</b>	0,01%
<b>11. Zwischensumme aus Z 8 bis 10</b>	<b>17,20</b>	0,00%	<b>8.977,82</b>	2,17%
<b>12. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>18.752,16</b>	5,27%	<b>514,59</b>	0,12%
<b>13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>	<b>4,31</b>	0,00%	<b>57,94</b>	0,01%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

	<b>Geschäftsjahr</b>		<b>Vorjahr</b>	
<u>Zusammensetzung:</u>				
KEST	<u>4,31</u>		<u>57,94</u>	
	<b>4,31</b>	0,00%	<b>57,94</b>	0,01%
<b>14. Gewinn</b>	<b>18.747,85</b>	5,27%	<b>456,65</b>	0,11%

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

#### **IV. Sonstige Angaben**

Die Anzahl der Beschäftigten betrug im Jahresdurchschnitt:

	2015	2014
Arbeiter	0,00	0,00
Angestellte	2,00	2,00
	<hr/>	<hr/>
	2,00	2,00

Wien, am 17. März 2016

Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

---

## **ANLAGEN**

**Lebensweltheim Bundesverband der  
Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien**

---

## **Anlage I: Anlagenspiegel**

## ANLAGENSPIEGEL

Lebensweltheim Bundesverband der Alten- und Pflegeheime Österreichs,  
Wien

	Anschaffungskosten/Herstellungskosten				Kumulierte Abschreibungen	Buchwerte		Abschreibungen	Zuschreibungen	
	01.01.2015	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen		31.12.2015	31.12.2014			
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
<b>A. Anlagevermögen</b>										
I. Immaterielle Vermögensgegenstände										
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Vorteile sowie daraus abgeleitete Lizenzen	3.282,86	1.800,00	0,00	0,00	5.082,86	3.882,86	1.200,00	0,28	600,28	0,00
Summe immaterielle Vermögensgegenstände	3.282,86	1.800,00	0,00	0,00	5.082,86	3.882,86	1.200,00	0,28	600,28	0,00
II. Sachanlagen										
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	20.142,57	3.159,88	13.462,17	0,00	9.840,28	8.094,28	1.746,00	13.899,70	3.649,58	0,00
Summe Sachanlagen	20.142,57	3.159,88	13.462,17	0,00	9.840,28	8.094,28	1.746,00	13.899,70	3.649,58	0,00
III. Finanzanlagen										
Beteiligungen	5.000,00	672,00	0,00	0,00	5.672,00	0,00	5.672,00	5.000,00	0,00	0,00
Summe Finanzanlagen	5.000,00	672,00	0,00	0,00	5.672,00	0,00	5.672,00	5.000,00	0,00	0,00
Summe Anlagevermögen	28.425,43	5.631,88	13.462,17	0,00	20.595,14	11.977,14	8.618,00	18.899,98	4.249,86	0,00